Российская федерация

Республика Хакасия

Таштыпский район

Администрация Бутрахтинского сельсовета

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 21.11.2019  г. | д. Бутрахты | № 73 |

О создании Комиссии по подготовке

и проведению публичных слушаний

или общественных обсуждений по

вопросам землепользования и застройки

Администрации Бутрахтинского сельсовета

 В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Бутрахтинского сельсовета от 18.12.2012 № 27 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Бутрахтинский сельсовет» Раздел V Положения о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки, в целях организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности,

Администрация Бутрахтинского сельсовета постановляет:

 1. Создать Комиссию по организации и проведению публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки муниципального образования Бутрахтинский сельсовет (Положение о создании Комиссии по организации и проведению публичных слушаний или общественных обсуждений Администрации Бутрахтинского сельсовета - Приложение № 1.)

2. Состав Комиссии по организации и проведению публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки Администрации Бутрахтинского сельсовета (приложение № 2).

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации Бутрахтинского сельсовета в сети «Интернет».

 4. Контроль над исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Бутрахтинского сельсовета С.М. Боргояков

Приложение 1

к Постановлению администрации

Бутрахтинского сельсовета

21.11.2019г. № 73

ПОЛОЖЕНИЕ

О комиссии по организации и проведению публичных слушаний или общественных обсуждений Администрации Бутрахтинского сельсовета

1. Общие положения

1.1. Комиссия по организации и проведению публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки Администрации Бутрахтинского сельсовета (далее - Комиссия) является постоянно действующим консультативно-координационным органом при Администрации Бутрахтинского сельсовета, осуществляющим организацию и проведение публичных слушаний по проектам Правил землепользования и застройки и градостроительных решений на территории муниципального образования.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Бутрахтинский сельсовет, решением Совета депутатов Бутрахтинского сельсовета от 18.12.2012 № 27 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Бутрахтинский сельсовет» Раздел V Положения о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки.

1.3. Публичные слушания или общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки в обязательном порядке проводятся в следующих случаях обсуждения:

а) проекта генерального плана;

б) проекта внесения изменений в генеральный план;

в) проекта правил землепользования и застройки (проекта внесения изменений и/или дополнений в правила землепользования и застройки);

г) вопросов предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования.

2. Основные цели и задачи

2.1. Комиссия создана в целях подготовки и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам регулирования градостроительной деятельности, работы с правилами землепользования и застройки поселения, генеральным планом поселения.

3. Полномочия Комиссии

3.1. Комиссия осуществляет следующие полномочия:

3.1.1. Осуществление мероприятий, принятие решений с учетом требований действующего законодательства, направленных на реализацию полномочий по организации и проведению публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии;

3.1.2. Определение перечня необходимых мероприятий в целях организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам компетенции Комиссии;

3.1.3. Инициирование создания согласительных комиссий с привлечением экспертов в целях досудебного урегулирования конфликтных ситуаций по вопросам землепользования и застройки при применении и реализации правил землепользования и застройки;

3.1.4. Привлечение специалистов, независимых экспертов к работе по подготовке соответствующих рекомендаций;

3.1.5. Опубликование материалов о своей деятельности, в том числе путем размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.1.6. Подготовка рекомендации Главе Администрации Бутрахтинского сельсовета по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений.

3.2. Комиссия рассматривает вопросы по проектам выносимым на общественные обсуждения или публичные слушания:

- внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения;

- внесения изменений в генеральный план поселения;

- предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования;

- иные вопросы градостроительной деятельности.

3.3. Комиссия имеет право:

- запрашивать в установленном порядке у органов государственной власти и местного самоуправления, предприятий и организаций всех форм собственности информацию для реализации своих целей и задач;

- вносить в установленном порядке предложения по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии;

- привлекать при необходимости специалистов, экспертов по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

4. Состав и порядок работы Комиссии

4.1. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Бутрахтинского сельсовета.

4.2. Комиссия формируется из специалистов Администрации Бутрахтинского сельсовета, депутатов Совета депутатов Администрации Бутрахтинского сельсовета.

4.3. В состав Комиссии входят: председатель Комиссии, секретарь, а также члены Комиссии.

4.4. В целях организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений Комиссия:

- определяет перечень должностных лиц, специалистов, организаций и других представителей общественности, приглашаемых к участию в публичных слушаниях или общественных обсуждений в качестве экспертов, направляет им официальные обращения о даче рекомендаций и предложений по вопросам, выносимым на обсуждение;

- проводит анализ материалов, представленных инициаторами и экспертами публичных слушаний или общественных обсуждений;

- составляет план работ в отношении каждого градостроительного решения, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях или общественных обсуждений;

- проводит регистрацию участников публичных слушаний или общественных обсуждений;

- утверждает повестку дня публичных слушаний;

- назначает председательствующего и секретаря публичных слушаний или общественных обсуждений для ведения публичных слушаний или общественных обсуждений, и составления протокола;

- определяет докладчиков (содокладчиков);

- обеспечивает ведение и оформление протокола публичных слушаний или общественных обсуждений, который подписывается председателем и секретарем Комиссии;

- готовит итоговый документ - заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений, который совместно с протоколом передает Главе Администрации для принятия решения;

- обеспечивает публикацию итогового документа - заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Администрации Бутрахтинского сельсовета в сети Интернет.

4.5. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

4.6. Члены Комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

4.7. Комиссия правомочна решать вопросы, если на ее заседании присутствует не менее 2/3 от установленного числа ее членов.

4.8. Члены Комиссии участвуют в ее работе с правом решающего голоса.

4.9. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов правом решающего голоса обладает председатель Комиссии.

4.10. Результаты работы Комиссии оформляются протоколами.

4.11. Комиссия обязана обеспечивать гласность при подготовке решений, в том числе путем предоставления всем заинтересованным лицам возможности доступа на публичные слушания, а также возможности высказывания по обсуждаемым вопросам.

4.12. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется Администрацией Бутрахтинского сельсовета.

Приложение № 2

СОСТАВ

комиссии по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Администрации Бутрахтинского сельсовета

Председатель комиссии:

Боргояков Семен Михайлович - Глава Администрации Бутрахтинского сельсовета;

Секретарь комиссии:

Тюдешева Юлия Александровна- специалист 2 категории Администрации Бутрахтинского сельсовета ;

Члены комиссии:

Сульбирекова Алена Сергеевна- главный бухгалтер Администрации Бутрахтинского сельсовета;

Тодозакова Татьяна Михайловна- специалист 1 категории Администрации Бутрахтинского сельсовета;

Токоякова Татьяна Михайловна - бухгалтер Администрации Бутрахтинского сельсовета;

Баскучекова Елена Петровна- депутат Совета депутатов Бутрахтинского сельсовета.