Российская Федерация

Республика Хакасия

Таштыпский район

Администрация Бутрахтинского сельсовета

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2021 г. д.Бутрахты №\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| О протесте прокурора Таштыпского района на п.2.8.1 Административного регламента муниципальной услуги «По выдаче разрешения на строительство на территории Бутрахтинского сельсовета», утвержденный постановлением администрации Бутрахтинского сельсовета от 25.12.2012 г. №72 |  |

Рассмотрев протест прокурора Таштыпского района на п.2.8.1 Административного регламента муниципальной услуги «По выдаче разрешения на строительство на территории Бутрахтинского сельсовета», утвержденный постановлением администрации Бутрахтинского сельсовета от 25.12.2012 г. №72, руководствуясь Уставом муниципального образования Бутрахтинский сельсовет, Администрация Бутрахтинского сельсовета постановляет:

1. Протест прокурора Таштыпского района на п.2.8.1 Административного регламента муниципальной услуги «По выдаче разрешения на строительство на территории Бутрахтинского сельсовета», утвержденный постановлением администрации Бутрахтинского сельсовета от 25.12.2012 г. №72, удовлетворить.

2. п.2.8.1 изложить в новой редакции:

«2.8.1.  Уполномоченные на выдачу разрешений на строительство отказывают в выдаче разрешения на строительство при отсутствии документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса, или несоответствии представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции. Неполучение или несвоевременное получение документов, запрошенных в соответствии с частью 7.1 статьи 51 Градостроительного кодекса, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство. В случае, предусмотренном частью 11.1 статьи 51 Градостроительного кодекса, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство является также поступившее от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключение о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения. В случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство также является отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с настоящим Кодексом Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации)».

 3. Настоящее постановление направить прокурору Таштыпского района.

 4. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Бутрахтинского сельсовета | С.М.Боргояков |